MEJORAS CON LA EMISIÓN DE BONOS DE 2018 *

JEFFCO PUBLIC SCHOOLS

Área de articulación de Golden

	Construir una instalación nueva en la misma propiedad	Expandir con adición	Remodelar el interior del edificio	Adiciones / renovaciones para programas	Acomodar el crecimiento en la población	Retirar los edificios modulares	Actualización de cámaras de seguridad y cerraduras	Proteger las entradas y la ubicación de las oficinas	Puertas exteriores nuevas, más seguras	Ventanas más seguras y de mayor eficiencia energética	Actualizar la tecnología existente	Mejoras a la áreas ajardinadas y los campos deportivos	Actualizar la pintura interior y los revestimientos de las paredes	Actualizar el cableado y los paneles eléctricos, y mejorar su capacidad	Actualizar los sistemas de calefacción y aire acondicionado, la plomería y las tuberías	Actualizar el enmasillado, las molduras y los alfeizares de las ventanas	Reparar y actualizar el acabado exterior	Pintura nueva para proteger el exterior	Mejoras a la cocina comercial	Mejoras al estacionamiento y las veredas	Cambiar el equipo del patio de recreo envejecido	Cambiar el mobiliario envejecido	Cambiar los suelos de alfombra y azulejo envejecidos	Cambiar las particiones móviles	Cambiar los lavabos en los salones de clase, las estanterías y las librerías envejecidas	Sustituir la iluminación interior con sistemas LED	Cambiar los techos interiores envejecidos	Cambiar el techo exterior deteriorado
Bell Middle School		•	•	•			•	•	•		•		•	•						•					•	•	•	•
Golden High School							•	•			•		•													•		
Kyffin Elementary School						•	•	•		•	•			•	•				•		•	•	•	•		•	•	
Mitchell Elementary School						•	•	•		•	•		•	•			•			•	•	•	•			•		
Ralston Elementary School							•	•			•		•	•	•						•		•	•	•	•	•	
Shelton Elementary							•	•			•		•	•	•					•			•			•		
Welchester Elementary School							•	•			•		•	•	•				•		•	•	•	•		•	•	

*Conforme al Plan de Mejoras a los Activos Fijos. Sujeto al alcance del proyecto.

Mejoras a Mitchell Elementary School

- Retirar los edificios modulares.
- Reparar y actualizar el acabado exterior y las ventanas.
- Actualizar las cámaras de seguridad y el herraje de seguridad de las puertas de los salones de clase.
- Asegurar los vestíbulos, entradas y ubicación de la oficina del edificio.
- Actualizar la tecnología existente para el aprendizaje de los estudiantes.
- Ventanas nuevas, más seguras y de mayor eficiencia energética.
- Actualizar el cableado y paneles eléctricos envejecidos, y mejorar la capacidad.
- Mejoras a la superficie del área de estacionamiento, y sustitución de las veredas y del asfalto en el patio de recreo.
- Reparar y actualizar el acabado exterior.
- Sustituir la iluminación interior con sistemas LED de eficiencia energética.
- Cambiar los suelos de alfombra y azulejo envejecidos y la huella de los escalones de la escalera.
- Actualizar la pintura interior y los revestimientos de las paredes.
- Cambiar el equipo del patio de recreo envejecido.
- Cambiar el mobiliario para los estudiantes, las mesas de la cafetería y el mobiliario de la biblioteca envejecidos.

Antigüedad: 21 años (construida en 1997)
Superficie en pies cuadrados: 52,697

Estudiantes matriculados: 576

ESTADO DEL EDIFICIO:
ACEPTABLE

FCI: 13.1%

El Índice de Estado de la Instalación (FCI por su sigla en inglés) es una medida del estado físico del interior, del exterior y del terreno de la escuela.

En buen estado: menos de 10%
En estado aceptable: Del 11% al 30%
En mal estado: más del 30%

Costo estimado de las mejoras propuestas: $855,531. Sujeto a cambios conforme al alcance del proyecto final.